

中 華 人 民 共 和 国  
不 动 产 权 证 书

根据《中华人民共和国民法典》等法律  
法规，为保护不动产权利人合法权益，对  
不动产权利人申请登记的本证所列不动产  
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号NO D 46002376384

不动产权证书

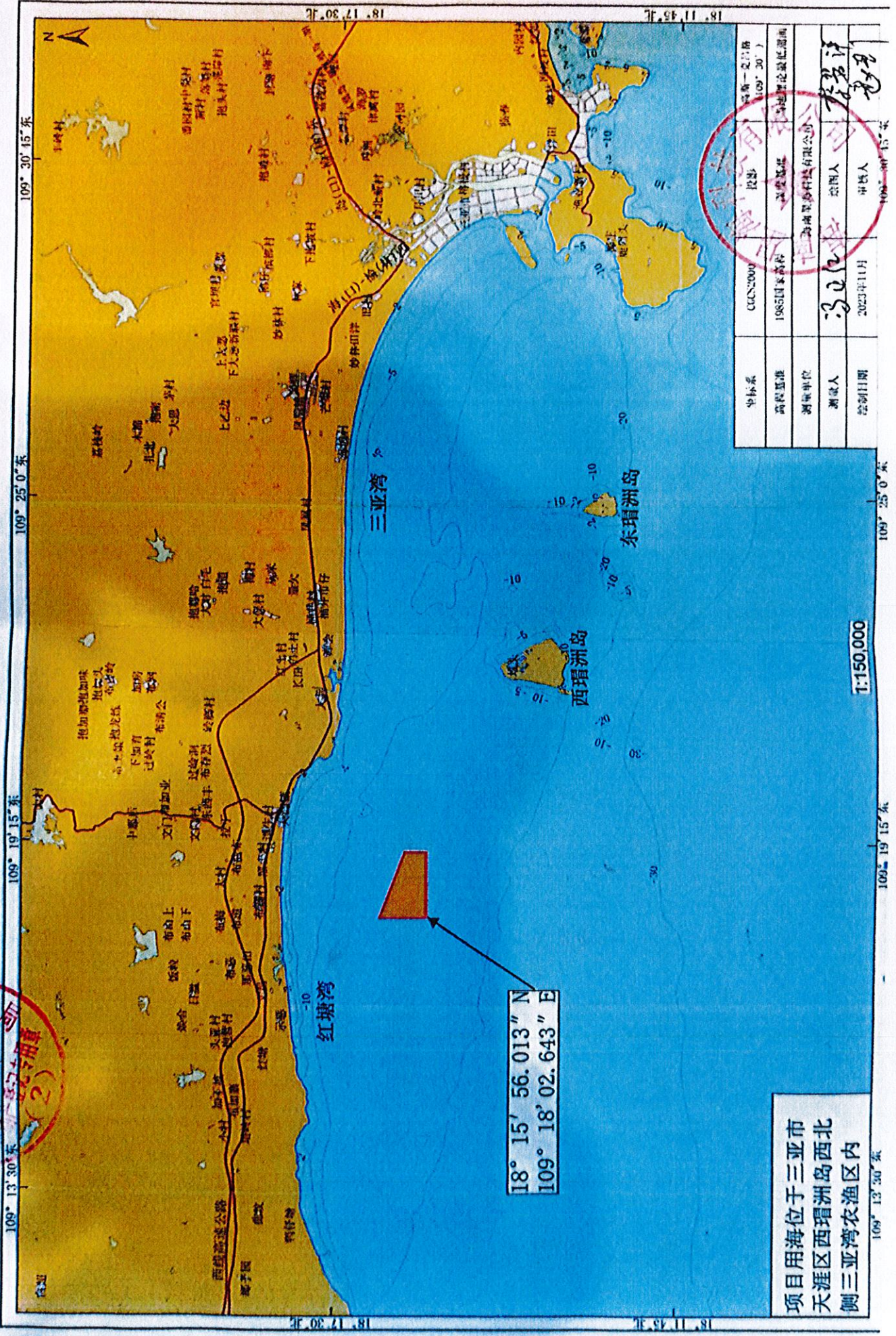


权利人	海南海垦海洋产业集团有限公司	
共有情况	单独所有	
坐落	位于三亚市西瑁洲岛西侧农渔业区	
不动产单元号	460201 040001 GH00073 W000000000	
权利类型	海域使用权	
权利性质	出让	
用途	开放式养殖用海	
面积	海域使用权面积199.3733公顷	
使用期限	2023-11-28起2038-11-28止	
项目名称	三亚湾养殖区深水网箱养殖用海项目	
项目性质	经营性	
使用方式	开放式养殖, 199.3733公顷	
海域等级	三等	
用海设施	与构筑物:	
占用岸线	0米	
权利其他状况		

海域管理号: 2023C46020000614.

海南海垦海洋产业集团有限公司(营业执照: 91460106MAA9AM681X)

# 三亚湾养殖区深水网箱养殖用海项目宗海位置图



项目用海位于三亚市  
天涯区西瑁洲岛西北  
侧三亚湾农渔区内

坐标系	CGCS2000	投影	高斯-克吕格 (109° 30')
高程基准	1985国家高程	测深基准	当地理论最低潮面
测量单位	3000	测深单位	海南星岛科技有限公司
测深人	李强	测深日期	2023年11月
编制日期	2023年11月	编制人	李强