

乡村民宿申请材料及材料说明

序号	材料名称	来源渠道说明	填报须知
1	乡村民宿地理位置信息	申请人自行在政务网下载填写	内容真实
2	卫星影像位置图	地图软件截屏打印	需要体现房屋在村庄的具体位置，地图类型为卫星图
3	海南省乡村民宿备案登记表	申请人自行在政务网下载填写	内容真实
4	海南省乡村民宿开办承诺书	申请人自行在政务网下载填写	内容真实
5	餐厅平面图	无	提供餐饮服务的需提供此材料，可以是pdf格式的设计图或jpg格式的照片。
6	厨房平面图	无	提供餐饮服务的需提供此材料，可以是pdf格式的设计图或jpg格式的照片。
7	乡村民宿消防主要设备清单	申请人自行在政务网下载填写	内容真实
8	乡村民宿消防主要设备照片	无	提供现场照片
9	乡村民宿安全监控主要设备照片	无	提供现场照片
10	乡村民宿安全监控主要设备清单	申请人自行在政务网下载填写	内容真实
11	房屋照片、设计图纸	申请人自备	设计图纸需要pdf格式，照片需要jpg格式的。各栋房屋前、后、左、右4张立面图，各楼层平面图及主要房型和卫生间平面图。（没有委托设计的可只提供照片）
12	房屋产权证明或宅基地房屋证明	自然资源部门或村委会	pdf格式的扫描件或jpg格式的照片。房屋产权证明或村委会出具的宅基地房屋证明，租赁或合营的另提供租赁或合营协议。
13	租赁协议或合作经营协议	无	照片或扫描件，房屋产权证明或村委会出具的宅基地房屋证明，租赁或合营的另提供租赁或合营协议
14	工程设计和验收资料	设计单位出具的图纸和验收意见	提供扫描件或照片，委托设计或委托加固改造设计的，提供工程设计图纸和设计单位的验收意见；没有委托设计的提供第三方房屋安全等级鉴定资料。
15	第三方房屋安全等级鉴定资料	第三方鉴定机构出具	提供扫描件或照片，没有工程设计、验收资料的，可参照当地政府农村危房改造做法，提供第三方房屋安全等级鉴定资料。
16	公共场所卫生检测或评价报告	第三方卫生检测机构出具	材料真实，提供扫描件或照片
17	从业人员名单	无	材料真实，提供扫描件或照片
18	健康证	疾控中心或医院	需提供从业人员的健康证，材料真实，提供扫描件或照片。
19	公共场所卫生管理制度	无	材料真实，提供扫描件或照片

备注：乡村民宿申请备案相关表格可在海南政务服务网下载填写，如上文第二步所示。查看办事指南网址：

<https://wssp.hainan.gov.cn/hnwt/handlingGuideline?id=958175&sourcekey=EA7A3246B6844088BFD7474B0792218E>